

Протокол № 1-АО-2026
заседания комиссии по проведению открытого конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2025 год.

21 апреля 2026 г.

г. Магадан

1. Повестка дня

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2025 год

Дата и время заседания комиссии: «21» апреля 2026 года в 14 ч. 00 мин.

Место проведения заседания комиссии: г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки д.15, каб. № 425

2. Информация о комиссии

Комиссия по отбору аудиторской организации (аудитора) министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства Магаданской области (далее – Министерство), утверждённая приказом министерства от 28 декабря 2022 г. № 304-од.

На заседании комиссии по проведению отбора аудиторской организации (аудитора) по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

1. Председатель комиссии: Ионик Оксана Николаевна
2. Зам. председателя комиссии: Пархоменко Дмитрий Сергеевич
3. Член комиссии: Скосырских Ольга Владимировна
4. Секретарь-член комиссии: Фиалка Андрей Владимирович

Присутствуют 4 из 6 членов комиссии. Кворум имеется.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением о комиссии по предварительному отбору, утверждённого приказом от 28 декабря 2022 г. № 304-од.

На заседании комиссии по проведению конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2025 год велась аудиозапись.

3. Результаты рассмотрения заявки на участие в открытом конкурсе.

3.1. Заявка подана в закрытом конверте.

3.2. Конверт не имеет повреждений.

3.3. На конверте имеется надпись: «Заявка на участие в конкурсе по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2025 год.

НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 14 ч. 00 мин. «21» апреля 2026 года.

(время и дата вскрытия конвертов с конкурсными заявками)

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства Магаданской области
(наименование организатора конкурса)

3.4. Конверт вскрывается «21» апреля 2026 года в 14 часов 00 минут. Внутри конверта имеется заявка ООО «Аналитическая группа». Адрес: 443013, г. Самара, ул. Дачная д. влд.2к1, офис 432.

3.5. Заявка содержит информацию и документы, предоставленные конкурсной документацией.

3.6. По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана 1 (одна) заявка.

3.7. Учитывая, что на конкурс подана 1 (одна) заявка, конкурс признается не состоявшимся.

3.8. Комиссия рассмотрела заявку на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении открытого конкурса на основании статьи 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Закона Магаданской области от 29 июля 2013 года, № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области», приказа Министерства от 19 марта 2026 года 23/25 «Об утверждении конкурсной документации по проведению конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2025 год», Постановления Правительства Магаданской области от 22 мая 2014 № 423-пп «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении аудита деятельности регионального оператора, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), а также размещения годового отчета регионального оператора и аудиторского заключения на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и Порядка отбора на конкурсной основе аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора».

4. Информация об участниках конкурса, заявка на участие которых соответствует/не соответствует требованиям документации конкурса по отбору аудиторских организаций (аудиторов).

Регистрационный номер заявки	Информация об участнике		Наличие в заявке информации и документов, предусмотренных документацией конкурсного отбора.		Решение о соответствии требованиям документации о проведении конкурса (соответствует/ не соответствует требованиям)
	Наименование юридического лица/ Фамилия имя отчество (при наличии), для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства индивидуального предпринимателя) Адрес электронной почты	Документы, требуемые в соответствии со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Закона Магаданской области от 29 июля 2013 года № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области», приказа Министерства от 04 марта 2025 года 21/25 «Об утверждении конкурсной документации по проведению конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2024 год»	Имеется/отсутствует	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Аналитическая группа» ИНН/КПП 6317147420/631701001	443013, г. Самара, ул. Дачная д. влд2 к.1 офис 432.	1) Конкурсная заявка составляется по форме согласно приложению № 3 к конкурсной документации с приложением описи документов, подтверждающих соответствие участника конкурса предъявляемым требованиям;	Имеется	Соответствует требованиям
			2) Анкета участника конкурса, являющегося юридическим лицом, составляется по форме согласно приложению № 4 к конкурсной документации (для аудиторской организации);	Имеется	Соответствует требованиям

Регист рацио нный номер заявки	Информация об участнике		Наличие в заявке информации и документов, предусмотренных документацией конкурсного отбора.		Решение о соответствии требованиям документации о проведении конкурса (соответствует/ не соответствует требованиям)
	Наименование юридического лица/ Фамилия имя отчество (при наличии), для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства индивидуального предпринимателя) Адрес электронной почты	Документы, требуемые в соответствии с со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Закона Магаданской области от 29 июля 2013 года № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области», приказа Министерства от 04 марта 2025 года 21/25 «Об утверждении конкурсной документации по проведению конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2024 год»	Имеется/ отсутствует	
			3) Анкета участника конкурса, являющегося физическим лицом, составляется по форме согласно приложению № 5 к конкурсной документации (для аудитора);	Имеется	Соответствует требованиям
			4) Описание документов, предоставляемых участником конкурса, составляется по форме согласно приложению № 6 к конкурсной документации;	Имеется	Соответствует требованиям
			5) Копии учредительных документов участника конкурса (для юридического лица) со всеми изменениями (копия устава в действующей редакции);	Имеется	Соответствует требованиям
			6) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности). В случае, если от имени участника конкурса действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенную печатью участника конкурса (при наличии печати) и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;	Имеется	Соответствует требованиям

Регистрационный номер заявки	Информация об участнике		Наличие в заявке информации и документов, предусмотренных документацией конкурсного отбора.		Решение о соответствии требованиям документации о проведении конкурса (соответствует/ не соответствует требованиям)
	Наименование юридического лица/ Фамилия имя отчество (при наличии), для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства индивидуального предпринимателя) Адрес электронной почты	Документы, требуемые в соответствии с со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Закона Магаданской области от 29 июля 2013 года № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области», приказа Министерства от 04 марта 2025 года 21/25 «Об утверждении конкурсной документации по проведению конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2024 год»	Имеется/ отсутствует	
			7) Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты официального размещения конкурсной документации (для аудиторской организации);	Имеется	Соответствует требованиям
			8) Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня официального размещения конкурсной документации (для аудитора);	Имеется	Соответствует требованиям
			9) Заверенная участником конкурса копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе российской организации по месту ее нахождения (для аудиторской организации);	Имеется	Соответствует требованиям
			10) Заверенная участником конкурса копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (для аудитора);	Имеется	Соответствует требованиям
			11) Декларация о соответствии участника конкурса установленным обязательным требованиям составляется по форме согласно приложению № 9 к конкурсной документации;	Имеется	Соответствует требованиям
			12) Справка с отметкой налогового органа об отсутствии у аудиторской организации (аудитора) неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, по состоянию не позднее 1 (одного) месяца до дня подачи конкурсной заявки;	Имеется	Соответствует требованиям

Регист рацио нный номер заявки	Информация об участнике		Наличие в заявке информации и документов, предусмотренных документацией конкурсного отбора.		Решение о соответствии требованиям документации о проведении конкурса (соответствует/ не соответствует требованиям)
	Наименование юридического лица/ Фамилия имя отчество (при наличии), для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства индивидуального предпринимателя) Адрес электронной почты	Документы, требуемые в соответствии с со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Закона Магаданской области от 29 июля 2013 года № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области», приказа Министерства от 04 марта 2025 года 21/25 «Об утверждении конкурсной документации по проведению конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области за 2024 год»	Имеется/ отсутствует	
			13) Нотариально заверенная копия документа, подтверждающего членство участника конкурса в саморегулируемой организации аудиторов;	Имеется	Соответствует требованиям
			14) Выписка из государственного реестра саморегулируемых организаций аудиторов;	Имеется	Соответствует требованиям
			15) Выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является участник конкурса, заверенная саморегулируемой организацией аудиторов, выданная не ранее месяца до даты подачи конкурсной заявки;	Имеется	Соответствует требованиям
			16) Нотариально заверенная копия квалификационного аттестата аудитора (для аудитора);	Имеется	Соответствует требованиям
			17) Справка об отсутствии на момент проведения конкурса мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления членства в саморегулируемой организации аудиторов, выданная саморегулируемой организацией аудиторов, членом которой является участник конкурса, не позднее, чем за 1 (один) месяц до даты размещения конкурсной документации;	Имеется	Соответствует требованиям
			18) Описание качественной характеристики объекта конкурса, согласно стандартам аудиторской деятельности, Кодексу профессиональной этики аудиторов и Правилам независимости аудиторов и аудиторских организаций, в том числе методика проведения аудита (описание общего подхода к организации и проведению аудита);	Имеется	Соответствует требованиям
			19) Документы, подтверждающие прохождение внешнего контроля качества работы, включающие сведения о результатах внешнего контроля качества работы;	Имеется	Соответствует требованиям

Регист рацио нный номер заявки	Информация об участнике		Наличие в заявке информации и документов, предусмотренных документацией конкурсного отбора.		Решение о соответствии требованиям документации о проведении конкурса (соответствует/ не соответствует требованиям)
	Наименование юридического лица/ Фамилия имя отчество (при наличии), для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства индивидуального предпринимателя) Адрес электронной почты	Документы, требуемые в соответствии с со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Закона Магаданской области от 29 июля 2013 года № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области», приказа Министерства от 04 марта 2025 года 21/25 «Об утверждении конкурсной документации по проведению конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2024 год»	Имеется/ отсутствует	
			20) Заверенная участником конкурса копия утвержденного экземпляра правил осуществления внутреннего контроля качества работы;	Имеется	Соответствует требованиям
			21) Оценка общего объема трудозатрат на проведение аудита, календарный план-график оказания услуг;	Имеется	Соответствует требованиям
			22) Письменные рекомендации, подтверждающие безупречную деловую репутацию, полученные от аудиторов, сведения о которых включены в реестр аудиторов и аудиторских организаций, которые не являются учредителями участника конкурса, не входят в состав его органов управления и не состоят в трудовых отношениях с ним;	Имеется	Соответствует требованиям
			23) Справка о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров (контрактов) по форме согласно приложению № 10 к конкурсной документации;	Имеется	Соответствует требованиям
			24) Справка о кадровых ресурсах по форме согласно приложению № 11 к конкурсной документации (указывается опыт и квалификация руководящего персонала, специалистов, в том числе которые будут привлечены в ходе проведения аудиторской проверки, с приложенными выписками из реестра аудиторов и аудиторских организаций, подтверждающими, что привлекаемые для целей проведения аудита лица являются аудиторами);	Имеется	Соответствует требованиям
			25) Справка о материально-технических ресурсах, которые будут использованы в рамках выполнения Договора по форме согласно приложению № 12 к конкурсной документации;	Имеется	Соответствует требованиям

Регистрационный номер заявки	Информация об участнике		Наличие в заявке информации и документов, предусмотренных документацией конкурсного отбора.		Решение о соответствии требованиям документации о проведении конкурса (соответствует/ не соответствует требованиям)
	Наименование юридического лица/ Фамилия имя отчество (при наличии), для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства индивидуального предпринимателя) Адрес электронной почты	Документы, требуемые в соответствии с со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Закона Магаданской области от 29 июля 2013 года № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области», приказа Министерства от 04 марта 2025 года 21/25 «Об утверждении конкурсной документации по проведению конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2024 год»	Имеется/отсутствует	
			26) Информация о наличии у участника конкурса связей, носящих характер аффилированности с сотрудниками организатора конкурса или заказчика по форме согласно приложению № 13 к конкурсной документации;	Имеется	Соответствует требованиям
			27) Документы, подтверждающие стабильность финансового положения участника конкурса: копии бухгалтерской отчетности: бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за 1 (один) истекший полный год (2023 год);	Имеется	Соответствует требованиям
			28) Иные документы, которые, по мнению участника конкурса, подтверждают его соответствие установленным требованиям, а также критериям оценки конкурсных заявок. Все указанные документы прилагаются участником конкурса к конкурсной заявке	Имеется	Соответствует требованиям

Регистрационный номер заявки	Наименование участника	Предлагаемая стоимость работ
1	ООО «Аналитическая группа»	400 000.00

5. Информация об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе отбора аудиторской организации которых не соответствуют требованиям документации о проведении конкурса.

Регистрационный номер заявки	Наименование участника	Обоснование несоответствия участника требованиям документации о проведении конкурса
—	—	—

6. Решения комиссии поставленные на голосование:

6.1. Признать конкурс не состоявшимся в связи с подачей одной единственной заявки.

6.2. Признать заявку ООО «Аналитическая группа» соответствующей требованиям конкурсной документации по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора - Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2025 год.

6.3. Признать ООО «Аналитическая группа» соответствующим требованиям конкурсной документации.

6.4. Признать победителем конкурса ООО «Аналитическая группа».

6.5. Направить протокол заседания комиссии с проектом договора в НКО «Фонд капитального ремонта Магаданской области» для подписания с ООО «Аналитическая группа».

№	Состав	Ф.И.О.	Решение
1.	Председатель комиссии:	Ионик Оксана Николаевна	- ЗА
2.	Зам. Председателя комиссии:	Пархоменко Дмитрий Сергеевич	- ЗА
3.	Член комиссии:	Скосырских Ольга Владимировна	- ЗА
4.	Член комиссии:	Фиалка Андрей Владимирович	- ЗА

Решение принято единогласно.

7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах: <http://minstroy.49gov.ru>; <https://krm49.ru/> и хранится в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством.

8. Подписи членов комиссии:

1. Председатель комиссии: Ионик Оксана Николаевна

2. Зам. Председателя комиссии: Пархоменко Дмитрий Сергеевич

3. Член комиссии: Скосырских Ольга Владимировна

4. Член комиссии: Фиалка Андрей Владимирович

Протокол подписан всеми членами комиссии.