

АКТ  
об обнаружении недостатков (дефектов)

на объекте: Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Магаданская область, г. Магадан, ул.К.Маркса д.43 по договору подряда от 20.04.2021 г. № 39-КР-2016

г. Магадан

«28» 02 2023 г.

Рабочая комиссия, назначенная Приказом НКО «Фонд капитального ремонта Магаданской области» от 16.07.2015г. №112-од

в составе:

Председателя –  
представителя Заказчика

Игитис К.Е., ведущий инженер №1  
(ф.и.о., должность)

Членов комиссии – представителей:

Организации-подрядчика

Вашин И. / Пром. р.д. ООО "ТисБизнесСтрой"  
(ф.и.о., должность)

Министерства строительства, ЖКХ  
и энергетики Магаданской области

[подпись]  
(ф.и.о., должность)

Органа местного самоуправления  
муниципального образования, на  
территории которого расположен  
объект капитального ремонта

консультант [подпись]  
(ф.и.о., должность)

Регионального центра общественного  
контроля в сфере ЖКХ  
Магаданской области

Цусев Ю.В. Зам. руководителя  
(ф.и.о., должность)

Организации – осуществляющей  
строительный контроль за  
выполнением работ

[подпись]  
(ф.и.о., должность)

Управляющей организации, ТСЖ

Видинев Р.Т. электро мастер  
(ф.и.о., должность)

составили настоящий Акт о том, что в процессе приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Магаданская область, г. Магадан, ул.К.Маркса д.43

(наименование элементов жилого здания и его местоположение)

выявлены следующие недостатки (дефекты):

№ п/п	Наименование недостатка (дефекта)	Срок устранения
—	не обнаружено	—


Приложение к акту:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

Председатель рабочей комиссии:

Кбз / Игетина К.Э /  
(подпись, ф.и.о.)

Члены рабочей комиссии:

Ф / Волин АВ /  
(подпись, ф.и.о.)

Иванов И.И. /  
(подпись, ф.и.о.)

Сидоров С.С. /  
(подпись, ф.и.о.)

Сидоров С.С. /  
(подпись, ф.и.о.)

Сидоров С.С. /  
(подпись, ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(подпись, ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(подпись, ф.и.о.)

## АКТ

о присутствующих (отсутствующих) членах рабочей (приемочной) комиссии

г. Магадан

Время: 11 ч. 45 мин.

«28» 02 2023 г.

Мы комиссия в составе:

Щетина К.Е., Ваши А.В., Тусев Ю.В.,  
Квезина В.С., Фалачеев О.С., Видинцев С.А

Составили настоящий акт в том, что при приемке выполненных работ по капитальному ремонту системы электроснабжения на объекте, расположенном по адресу: Магаданская область, г. Магадан, ул.К.Маркса д.43,  
**отсутствовали / присутствовали представители:**

1. Заказчик присутствовал ;
2. Подрядной организации присутствовал ;
3. Министерство строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области присутствовал ;
4. Орган Местного управления присутствовал ;
5. Организации, осуществляющая строительный контроль — ;
6. Лица, осуществляющие управление многоквартирным домом присутствовал ;
7. Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ — ;
8. Собственники помещений, уполномоченные на участие в приемке выполненных работ — .

КВ  
\_\_\_\_\_  
/Подпись/  
\_\_\_\_\_  
Подпись  
\_\_\_\_\_  
Подпись  
\_\_\_\_\_  
Подпись  
\_\_\_\_\_  
Подпись  
\_\_\_\_\_  
Подпись

Щетина К.Е.  
\_\_\_\_\_  
И. О. Фамилия  
Ваши А.В.  
\_\_\_\_\_  
И. О. Фамилия  
Ю.В. Тусев  
\_\_\_\_\_  
И. О. Фамилия  
Квезина В.С.  
\_\_\_\_\_  
И. О. Фамилия  
Фалачеев О.С.  
\_\_\_\_\_  
И. О. Фамилия  
Видинцев С.А.  
\_\_\_\_\_  
И. О. Фамилия

Подпись

И. О. Фамилия





АКТ  
о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных капитальным ремонтом  
элементов жилого здания

г.Магадан

«28» 02 2023 г.

Рабочая комиссия, назначенная Приказом НКО «Фонд капитального ремонта  
Магаданской области» от 16.07.2015г. №112-од

в составе:

Председателя –  
представителя Заказчика

Щетина К.Е., ведущий инженер  
(ф.и.о., должность)

Членов комиссии – представителей:

Организации-подрядчика

Васильев И.И. / Исполн. раб ООО ТИСБизнесСтрой  
(ф.и.о., должность)

Министерства строительства, ЖКХ  
и энергетики Магаданской области

Кобзарь В.С. инженер  
(ф.и.о., должность)

Органа местного самоуправления  
муниципального образования

Константинов Романов О.С.  
(ф.и.о., должность)

Регионального центра общественного  
контроля в сфере ЖКХ  
Магаданской области

Гусев Ю.В. зам. руководителя  
(ф.и.о., должность)

Организации – осуществляющей  
строительный контроль за  
выполнением работ

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о., должность)

Управляющей организации, ТСЖ

Видинцев С.А. электр. мастер  
(ф.и.о., должность)

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным  
ремонтом жилых зданий ВСН 42-85(р) Госгражданстрой,

УСТАНОВИЛА:

1. Предъявлена к приемке законченная капитальным ремонтом, в соответствии с  
договором подряда от 20.04.2021 г. № 39-КР-2016, внутридомовые инженерные системы  
электроснабжения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:  
Магаданская область, г. Магадан, ул. К.Маркса д.43

(наименование элементов жилого здания и его местоположение)

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТИСБизнесСтрой»

(указать наименование организаций, их ведомственную подчиненность)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО  
«ТИСБизнесСтрой»

(указать наименование проектной организаций и ее ведомственную подчиненность)

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:  
начало работ 16.01.2023 г., окончание работ 23.02.2023 г.

5. Сметная стоимость капитального ремонта, в соответствии с проектной документацией: определяется после прохождения государственной экспертизы на предмет проверки достоверности сметной стоимости.

6. На основании осмотра предъявленные к приемке законченную капитальным ремонтом внутридомовые инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Магаданская область, г. Магадан, ул.К.Маркса, д.43

(наименование элементов жилого здания)

в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества работ по капитальному ремонту хорошо  
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

### РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ

Предъявленную к приемке законченную капитальным ремонтом внутридомовую инженерную систему электроснабжения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Магаданская область, г. Магадан, ул.К.Маркса д.43

(наименование элементов жилого здания и его местоположение)

Принять / не принять в эксплуатацию

(нужное подчеркнуть)

Приложение к акту:

1. акт присутствующих
2. акт дефектов
3. \_\_\_\_\_

Председатель рабочей комиссии:

И.И. Мухомов К.Е.  
(подпись, ф.и.о.)

Члены рабочей комиссии:

Васильев А.А.  
(подпись, ф.и.о.)

Александров И.В.  
(подпись, ф.и.о.)

Мухомов К.Е.  
(подпись, ф.и.о.)

Савельев О.С.  
(подпись, ф.и.о.)

Видинцев С.А.  
(подпись, ф.и.о.)

(подпись, ф.и.о.)